

PENGECEUALIAN CUKAI PENDAPATAN DARI LUAR NEGARA OLEH UNIT AMANAH

Kerajaan telahewartakan Perintah Cukai Pendapatan (Unit Amanah Berhubung Dengan Pendapatan Yang Diterima Di Malaysia Dari Luar Malaysia) (Pengecualian) 2024 (Pindaan) 2026 [P.U. (A) 270/2026] pada 27 Julai 2026 untuk melanjutkan tempoh pengecualian cukai ke atas pendapatan berpunca dari luar negara bagi unit amanah yang layak. Perintah ini meminda perintah pengecualian awal [P.U. (A) 250/2024], sekali gus melanjutkan tempoh pelepasan yang berkuat kuasa.

1. Perintah Awal Yang Diwartakan

Dalam perintah awal, iaitu Perintah Cukai Pendapatan (Unit Amanah Berhubung Dengan Pendapatan Yang Diterima Di Malaysia Dari Luar Malaysia) (Pengecualian) 2024 [P.U. (A) 250/2024] yang diwartakan pada 20 September 2024, unit amanah yang layak menerima pendapatan boleh dikenakan cukai di Malaysia dari luar Malaysia dikecualikan daripada pembayaran cukai. Perintah awal ini berkuat kuasa bagi tempoh dari 1 Januari 2024 hingga 31 Disember 2026.

2. Kriteria Unit Amanah Yang Layak

Bagi membolehkan dana ini layak mendapat pengecualian ini, ia mestilah merupakan unit amanah bermastautin di Malaysia yang diuruskan oleh syarikat pengurusan yang dilesenkan oleh Suruhanjaya Sekuriti dan telah menerima pendapatan yang terbit dari luar Malaysia.

Pengecualian ini tidak terpakai bagi unit amanah yang diluluskan oleh Suruhanjaya Sekuriti sebagai Amanah Pelaburan Hartanah atau Dana Amanah Hartanah yang disenaraikan di Bursa Malaysia. Selain itu, unit amanah yang menjalankan perniagaan perbankan, insurans, pengangkutan laut atau udara juga tidak layak untuk mendapat pengecualian ini.

3. Syarat Kelayakan Statutori

Unit amanah yang layak atau syarikat pengurusan unit amanah yang layak dikehendaki mematuhi syarat-syarat yang dikenakan di bawah Seksyen 134A Akta. Syarat-syarat tersebut ditetapkan seperti yang berikut:

SHENZHEN 深圳

Rooms 1203-06, 12/F.
Di Wang Commercial Centre
5002 Shennan Road East
Luohu District, Shenzhen, China
中國深圳市羅湖區深南東路5002號
地王商業中心12樓1203-06室
T: +86 755 8268 4480

SHANGHAI 上海

Room 1201, 12/F., Tower A
Guangqi Culture Plaza
2899A Xietu Road, Xuhui District
Shanghai, China
中國上海市徐匯區斜土路2899甲號
光啓文化廣場A座12樓1201室
T: +86 21 6439 4114

BEIJING 北京

Room 303, 3/F.
Interchina Commercial Building
33 Dengshikou Street
Dongcheng District, Beijing, China
中國北京市東城區燈市口大街33號
國中商業大廈3樓303室
T: +86 10 6210 1890

TAIPEI 台北

Rooms 7F-702, 7/F., 188 Section 5
Nanjing East Road
Songshan District, Taipei
Taiwan 105411
台灣台北市松山區南京東路五段
188號7樓7F-702室
郵編: 105411
T: +886 2 2711 1324

TOKYO 東京

Rooms 502-03, 5/F.,
Lions Mansion Matsugaya
1-4-6 Matsugaya, Taito, Tokyo
Japan 111-0036
日本東京都台東區松谷1-4-6
獅子大廈5樓502-03室
郵編: 111-0036
T: +81 3 5776 2637

SINGAPORE 新加坡

138 Cecil Street, #13-02 Cecil Court
Singapore 069538
T: +65 6438 0116

KUALA LUMPUR 吉隆坡

Menara Suezcap, Tower 2
E-13A-3A, No. 2 Jalan Kerinchi
Gerbang Kerinchi Lestari
59200 Kuala Lumpur, Malaysia
T: +60 19 2177 344

NEW YORK 紐約

202 Canal Street, Suite 303, 3/F.
New York, NY 10013, USA
T: +1 646 850 5888

LONDON 倫敦

Room 5, 2/F., 39-41 High Street
New Malden, Surrey
KT3 4BY, UK
T: +44 20 3910 8392

- (1) Pendapatan berpunca dari luar negara tersebut telah:
 - (a) dikenakan cukai dengan cara yang serupa di negara asal; dan
 - (b) dikenakan cukai pada kadar tidak kurang daripada 15%.
- (2) Syarikat pengurusan dikehendaki memenuhi syarat-syarat substantif ekonomi:
 - (a) menggaji bilangan pekerja yang mencukupi di Malaysia; dan
 - (b) melakukan jumlah perbelanjaan kendalian yang mencukupi di Malaysia.

4. Perlakuan Cukai dan Kewajipan Mematuhi

Semasa menentukan pendapatan boleh dikenakan cukai bagi unit amanah yang layak, sebarang potongan yang berkaitan dengan pendapatan yang dikecualikan hendaklah diabaikan. Di samping itu, unit amanah tersebut masih dikehendaki mengemukakan borang nyata, penyata akaun, atau maklumat lain di bawah Akta.

5. Kerangka Pelanjutan

Menuruti perintah awal tersebut, Perintah Cukai Pendapatan (Unit Amanah Berhubung Dengan Pendapatan Yang Diterima Di Malaysia Dari Luar Malaysia) (Pengecualian) 2024 (Pindaan) 2026 [P.U. (A) 270/2026] telah diwartakan pada 27 Julai 2026. Perintah pindaan ini melanjutkan tempoh pengecualian cukai dari 31 Disember 2026 hingga 31 Disember 2030, memberikan pelepasan tambahan selama empat tahun.

Untuk maklumat lanjut, sila layari laman web rasmi Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia di <https://www.hasil.gov.my/en>

Kumpulan KAIZEN, bersama-sama dengan firma sekutunya di Malaysia, bersedia membantu pelanggan untuk melaksanakan segala urusan pematuhan ini bagi memastikan syarikat Malaysia anda sentiasa berada dalam status kedudukan yang baik (good standing). Sila hubungi dan berbincang dengan akauntan profesional kami di Kaizen untuk penjelasan lanjut.

Sekiranya anda ingin mendapatkan maklumat lanjut atau bantuan, sila layari laman web rasmi Kaizen CPA Limited di www.kaizencpa.com atau hubungi kami melalui saluran berikut untuk bercakap dengan para professional kami:

E-mel: info@kaizencpa.com

Tel: +852 2341 1444

Telefon bimbit: +852 5616 4140, +86 152 1943 4614

WhatsApp / Line / WeChat: +852 5616 4140

Skype: kaizencpa